



Brochure Lokale Isolatie Aanpak

Extra subsidie voor het isoleren van je woning
Ook voor mensen met een kleine beurs



Doe mee met de Lokale Isolatie Aanpak (LIA)

Aan de slag met het isoleren van je woning? Meer comfort en minder energiegebruik? Doe dan mee met de Lokale Isolatie Aanpak! Je krijgt hierbij ondersteuning tot en met de uitvoering en een extra subsidie. Zo wordt isoleren wel heel makkelijk!

Voorwaarden

- WOZmaximaal € 641.000,- (WOZ Wijdmeren 2024)
- Energielabel D, E, F of G of geen label
- Heb je een C label of hoger, maar zijn er twee isolatie- en/ of ventilatie maatregelen mogelijk? Ook dan kom je in aanmerking.
- Je gaat minimaal één maatregel uitvoeren

Je ontvangt

- € 1200,- subsidie en een maatwerkadvies
- Een burenbonus van € 250,- als twee burens meedoen
- Ook voor doe-het-zelf!
- Naast deze lokale subsidie kun je ook nog de ISDE subsidie via het rijk aanvragen.

Wil je gebruik maken van deze regeling? Neem dan contact op met ons. Op de laatste bladzijde van deze brochure vind je de LIA overeenkomst.

Eerste hulp bij energielasten (EHBE)

Heb je een minimum inkomen? Vraag dan naar de speciale EHBE bijdrage van maximaal € 4000,-



De voorwaarden uitgelegd

WOZ

Heeft jouw woning een WOZ van maximaal €641.000, peildatum 2024, dan kun je gebruik maken van de LIA. De WOZ van jouw woning kun je vinden op jouw OZB aanslag. Of kijk bij www.wozwaardeloket.nl

Energielabel

Heb jij een energielabel dat is uitgegeven voor 2021 (vaak via het internet aangevraagd) dan geldt dit als géén label. Deze labels komen meestal niet overeen met de werkelijkheid. Ook zijn de voorwaarden van een label sindsdien flink bijgesteld.

Heeft jouw woning al een C label?

Maar zijn er nog wel 2 maatregelen betreft isolatie en/ of ventilatie mogelijk? Ook dan kun je gebruik maken van de LIA. Een EPA (energieprestatie adviseur) stelt vast hoeveel maatregelen er mogelijk zijn, dit wordt gratis vastgesteld.

Minstens één maatregel wordt uitgevoerd

Om gebruik te maken van de LIA, voer je tenminste één isolatie- of ventilatiemaatregel uit. De tweede maatregel kun je eventueel op een later moment of niet uitvoeren. Die keuze is aan jouzelf. Handig weetje: wanneer je twee maatregelen uitvoert, verdubbelt per maatregel de subsidie die je via de ISDE kunt krijgen. Verdere uitleg over de ISDE vind je verderop in deze brochure.

De factuur kun je sturen naar lia@duurzaamenergie.nl.





Wat je krijgt

Eenmalig € 1200,- subsidie

Na het tekenen en aanleveren van de overeenkomst en het indienen van de facturen, ontvang je een subsidie van maximaal € 1200,-. Zijn de kosten hoger dan krijg je het volledige bedrag van € 1200,- uitgekeerd. Zijn de kosten lager, dan is de uitkering net zo hoog als de gemaakte kosten.

Maatwerkadvies

Wanneer je gebruik maakt van de LIA, kun je een gratis maatwerkadvies krijgen van een van onze EPA's. Zij bekijken de huidige staat van isolatie van jouw woning en brengen een rapport uit over de mogelijk te nemen maatregelen. In het rapport staat ook wat de mogelijke maatregelen voor effect hebben op jouw energiekosten en energielabel.

Burenbonus

Wanneer je 2 buren weet te motiveren om ook gebruik te maken van de LIA, ontvang je een eenmalige burenbonus van € 250,- bovenop de subsidie.

Doe het zelf

De LIA is ook beschikbaar voor handige doe-het-zelvers! Wil jij zelf de maatregelen uitvoeren, dan ontvang je van ons de nodige materialen of vergoeding (na ontvangst facturen) tot een aankoopbedrag van € 1200,-.

Ook achteraf aan te vragen

Heb jij al maatregelen getroffen en was dit na 1 januari 2023, dan kun je ook aanspraak maken op de LIA. Dit geldt ook voor de doe-het-zelvers!

Vraag ook de ISDE aan!

Naast de LIA kun je ook gebruik maken van de landelijke ISDE!

Kijk hiervoor op www.rijksoverheid.nl.

Overeenkomst

Aanmelden voor de LIA kan via onze website: <https://ecwijdemer.nl/duurzaam-huis.nl>. De coördinator neemt contact op om te bespreken of je in aanmerking komt voor de LIA en koppelt je aan een energiecoach. De energiecoach plant een afspraak met je in. De energiecoach bekijkt samen met jou de energietoestand van de woning en welke maatregelen mogelijk interessant kunnen zijn. Om je voor te bereiden op dit gesprek, maken we gebruik van het Hoomdossier. In het Hoomdossier kun je aan de hand van een vragenlijst zelf alvast invullen wat jij weet over jouw woning. Je ontvangt hiervoor een mail met inloggegevens. Mocht het niet lukken om in te loggen of om gegevens in te voeren, dan helpt de energiecoach je graag verder.

Besluit je gebruik te maken van de LIA, dan onderteken je de overeenkomst waarna de volgende stappen in gang gezet kunnen worden. Wanneer daar behoefte aan is komt een EPA langs om een maatwerkadvies op te stellen. In dit advies vind je aanbevelingen en geschatte kosten voor de mogelijk te nemen maatregelen in jouw woning. Ook wordt er een uitvoeringsplan gemaakt voor de maatregelen.

Leveranciers

Je kunt zelf een leverancier kiezen. Wij hebben, om daarmee te helpen, een regionale bedrijvenlijst opgesteld. Hier staan bedrijven in waar bewoners goede ervaringen mee hebben gehad. Deze lijst vind je op: <https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/open-bedrijvenlijst/>

Heb je vragen over offertes of wil je graag dat iemand meekijkt en denkt tijdens de schouw? Ook dan staat de energiecoach voor je klaar!

Wanneer je een leverancier kiest, vraag dan of deze werkt volgens de Nationale Isolatiestandaard. Bij de uitvoering van de maatregelen hanteren we deze standaard. Vraag je leverancier om deze gegevens en de meldcode op de factuur te vermelden. De factuur kun je sturen naar lia@duurzaamenergie.nl.

De standaard

- Isoleren van dak of zolder-/ vloeringvloer: Rc waarde van minimaal 3.5 per m² K/W
- Isoleren van spouwmuur: Rc waarde van minimaal 1.4 per m² K/W
- Gevelisolatie aan binnen of buitenkant: Rc waarde van minimaal 3.5 per m² K/W
- Isoleren van de vloer: Rc waarde van minimaal 3.5 per m² K/W
- Vervangen van oud glas voor HR++ glas en geïsoleerde panelen en geïsoleerde deuren in bestaande of nieuwe kozijnen: U waarde van minimaal 1.2 per m² K/W
- Installeren van CO₂ gestuurde ventilatie of decentrale balansventilatie met warmteterugwinning in minimaal de woonkamer en hoofdslaapkamer

Collectieve inkoop

Samen met andere energiecoöperaties in het Gooi hebben we een collectieve inkoopactie opgezet voor het aanschaffen van isolatiemaatregelen. Het voordeel voor jou is dat wij al een selectie hebben gemaakt van bedrijven met een goede reputatie, die aan strenge kwaliteitseisen voldoen en een vaste prijs hebben afgesproken per kwartaal. We hebben collectieve inkoopacties voor Isolatie, zonnepanelen, (hybride) warmtepompen en sedumdaken. De bedrijven in de collectieve inkoop sluiten zoveel mogelijk aan bij het maatwerkadvies.

Kijk op <https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/> voor toelichting

Brochures kun je vinden op <https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/brochures/>



Doe het zelf

Zelf aan de slag gaan met het isoleren van jouw woning is ook mogelijk! Je kunt zelf bijvoorbeeld jouw dak of vloer isoleren. Wij financieren het isolatiemateriaal tot een aankoopbedrag van 1200,-. Het doe-het-zelf materiaal wordt geleverd via de energiecoöperatie. Je ontvangt de materialen inclusief het bevestigingsmateriaal op jouw adres. Extra kosten voor afwerking, zoals hout of gipsplaat, zijn voor eigen rekening. Materialen boven het bedrag van € 1200,- worden niet vergoed maar je kunt deze wel via ons bestellen en betalen met Wero (IDEAL).

Warmtefonds

Het warmtefonds biedt zeer aantrekkelijke leningen die de kosten voor het verduurzamen van jouw woning helpen financieren. De regeling is voor een grote doelgroep bereikbaar. Je kunt een bedrag lenen van minimaal € 1.000,- tot maximaal € 28.000,-. De rente is 0% voor eigenaar-bewoners met een verzamelinkomen tot € 60.000,- die anders beperkte leenruimte hebben. Met een hoger verzamelinkomen kun je ook lenen maar dan tegen de actueel geldende rente. Er geldt geen bovengrens betreft jouw leeftijd, ook 75+ jaar kan via het Warmtefonds lenen. De afgesproken rente van 0% tot 4.30% staat vast gedurende de looptijd van 7 tot 20 jaar. Je kunt zonder kosten tussentijds aflossen en er zijn geen afsluitkosten.

Wil je meer weten? Kijk dan op: <https://www.warmtefonds.nl/particulieren>



Naast de LIA subsidie kun je de Investerings Subsidie Duurzame Energie (ISDE) aanvragen. Dit is een subsidie van de rijksoverheid voor huiseigenaren om duurzame maatregelen te nemen in huis. Deze subsidie is beschikbaar voor:

- Isolatiemaatregelen: (spouw)muur, vloer, bodem, dak of vliering en glas
- (Hybride) warmtepomp en zonneboilers

De subsidie bestaat uit een vast bedrag per m², maatregel of product, gekoppeld aan een minimale afname van de maatregel. Bij twee of meer maatregelen gelijktijdig indienen, verdubbelt het subsidiebedrag.

Belangrijk: Lees voordat je maatregelen gaat nemen de informatie op:

<https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren>.

Maatregelen die je laat uitvoeren door erkende bedrijven (installateurs/aannemers) zoals via onze collectieve inkoop, komen in aanmerking voor de ISDE subsidie. Deze subsidie kun je tot 2 jaar na uitvoering aanvragen via bovengenoemde website.

Let op: De subsidie kan pas na de uitvoering van de maatregelen worden aangevraagd en zal dus voorgesloten moeten worden. Houd hiermee rekening bij de financiering. Doe-Het-Zelf maatregelen vallen niet onder de ISDE subsidie!

Inloggen voor de ISDE aanvraag doe je met Digid. Het RVO vraagt om de volgende stukken (digitaal):

- Facturen met meldcodes en m²
- Foto's van voor, tijdens en na de uitvoering. Het liefst ook van personeel dat de maatregel uitvoert en bedrijfsbus op de achtergrond
- Betaalbewijs in de vorm van een bankafschrift
- De glasstaat waar de maten van het glas op staan



Glas & kozijn subsidies

	Subsidiebedrag per m ² bij één isolatiemaatregel [*]	Subsidiebedrag per m ² bij twee maatregelen ^{**}	Aantal m ² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 HR++ glas / Vacuümglas zonder kozijnen	€ 25	€ 50	Vanaf 3 t/m 45m ²
 Triple glas / Vacuümglas met kozijnen met een isolatiewaarde ≥ 1,1	€ 111	€ 222	
 Nieuwe isolerende panelen in kozijnen met een isolatiewaarde ≤ 1,2 en > 0,7 ⁺	€ 10	€ 20	
 Nieuwe isolerende panelen in kozijnen met een isolatiewaarde ≤ 0,7 ⁺	€ 45	€ 90	
 Nieuwe isolerende deuren met een isolatiewaarde ≤ 1,5 en > 1,0 ⁺	€ 25	€ 50	
 Nieuwe isolerende deuren met een isolatiewaarde ≤ 1,0 ⁺	€ 111	€ 222	

^{*} Alleen mogelijk samen met HR++ glas of Triple glas. ^{**} Dit geldt ook in combinatie met installatie warmtepomp of zonnepaneel.

Isolatie subsidies



	Subsidiebedrag per m ² bij één isolatiemaatregel [*]	Subsidiebedrag per m ² bij twee maatregelen ^{**}	Mogelijke Duurzame bonus ^{***}	Aantal m ² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 Spouwmuurisolatie	€ 5,25	€ 10,50	€ 1,50	Vanaf 10 t/m 170m ²
 Gevelisolatie	€ 20,25	€ 40,50	€ 6	Vanaf 10 t/m 170m ²
 Bodemisolatie ⁺	€ 3	€ 6	€ 1	Vanaf 20 t/m 130m ²
 Vloerisolatie ⁺	€ 5,50	€ 11	€ 2	Vanaf 20 t/m 130m ²
 Dakisolatie ^{**}	€ 16,25	€ 32,50	€ 5	Vanaf 20 t/m 200m ²
 Zolder/vloeringvloerisolatie ^{**}	€ 4	€ 8	€ 1,50	Vanaf 20 t/m 130m ²

⁺ Kies in uw subsidieaanvraag tussen vloerisolatie of bodemisolatie: u krijgt maar voor één van deze maatregelen subsidie.

^{**} Kies in uw subsidieaanvraag tussen dakisolatie of zolder/vloering-isolatie: u krijgt maar voor één van deze maatregelen subsidie.

^{***} Isolatiemaatregelen zijn ook te combineren met de installatie van een warmtepomp of zonnepaneel of aansluiting op een warmtenet.

^{****} De duurzame bonus is de bonus die u ontvangt als u gebruikmaakt van gebaseerd milieuvriendelijk isolatiemateriaal.



Financiering via energiebespaarlening (Warmtefonds)

Het Nationaal Warmtefonds geeft zeer aantrekkelijke leningen, die de kosten voor het verduurzamen helpen financieren. De regeling is zeer ruim en voor een grote doelgroep bereikbaar!

Energiebespaarlening

- Minimaal € 1.000,- maximaal € 28.000,-
- Rente 0% voor eigenaar-bewoners met een verzamelinkomen tot € 60.000,-. Is je verzamelinkomen hoger, dan kun je ook lenen maar tegen de huidige geldende rente.
- Ook leenmogelijkheden voor eigenaar-bewoners die normaal maar beperkte leenruimte hebben.
- Geen bovengrens leeftijd, dus ook voor 75+ mogelijk.
- De afgesproken rente (van 0% tot 4.30%) staat vast gedurende totale looptijd van 7 tot 20 jaar.
- Je kunt zonder kosten tussentijds aflossen en er zijn geen afsluitkosten.

Voorwaarden energiebespaarlening

- Alleen maatregelen uit de maatregelenlijst, uitgevoerd door een aannemer of installateur worden gefinancierd.
- Maatregelen vooraf online aanvragen, op basis van offertes aannemer/installateur.
- Lening wordt verstrekt d.m.v. een bouwdepot en direct verrekend met de aannemer/installateur.

Kijk op: <https://www.warmtefonds.nl/particulieren>

Energiecoöperatie Wijdmeren

Steun ons! Door, voor en met bewoners vormen we een bewonersorganisatie voor energievraagstukken. Onafhankelijk, zonder commerciële belangen en met gebruik van lokale deskundigheid.

Van kleine bespaarmaatregelen tot het isoleren van je huis, zonnepanelen voor elektriciteit en alternatieve warmtebronnen voor jezelf of met de buurt. Samen kunnen we een enorme impuls geven aan het duurzaam en toekomstbestendig maken van onze huizen en onze dorpen.

Meld je aan via de website ecwijdmeren.nl

Heb je vragen? Loop gerust binnen bij het energieloket!

Waar en wanneer open?

Kortenhoef, Dodaarslaan 2b: Dagelijks 9-17 uur, Woensdagmiddag 14.00 – 16.00 uur
Loosdrecht, Tjalk 41: Maandagavond 18.30-20.00 uur, Donderdagmiddag 14-15.30 uur
Nederhorst den Berg, Blijklaan 1: Dinsdagavond 19-20 uur.

Meer informatie: ecwijdmeren.nl of bel 035 234 3999





Overeenkomst Lokale Isolatie Aanpak (LIA)

De ondergetekenden:

Energiecoöperatie Wijdmeren Dodaarslaan 2b 1241XJ Kortenhoef, 0352343999 vertegenwoordigd door de LIA-coördinator en de woningeigenaar:

Naam _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

Telefoonnummer: _____

Emailadres: _____

stellen vast dat de woningeigenaar gebruik gaat maken van de LIA onder de volgende voorwaarden:

- Uiterlijk één jaar na vaststelling van het maatwerkadvies is tenminste één geadviseerde isolatie- of ventilatiemaatregel uitgevoerd, waarmee de woning op het verduurzamingsniveau label B of C uitkomt.
- Besluit bewoner de overeenkomst toch niet uit te voeren dan wordt een deel van de kosten van het maatwerkadvies, te weten €150 inclusief btw, in rekening gebracht.
- Vervalt de overeenkomst buiten schuld van de bewoner dan worden geen kosten in rekening gebracht.
- Voor bewoners die achteraf gebruik maken van de regeling vervalt bovenstaande clausule.

Aldus overeengekomen en ondertekend:

Plaats: _____

Datum: _____

Energiecoöperatie Wijdmeren
Naam:

Bewoner/huiseigenaar
Naam:

Handtekening

Handtekening