



Brochure Lokale Isolatie Aanpak

Extra subsidie voor het isoleren van je woning

Ook voor mensen met een kleine beurs



Doe mee met de Lokale Isolatie Aanpak (LIA)

Aan de slag met isoleren van je woning? Meer comfort en minder energiegebruik. Doe mee met de Lokale Isolatie Aanpak. Ondersteuning tot en met de uitvoering en een extra subsidie. Zo wordt isoleren ook voor jou mogelijk!

Een regeling voor woningeigenaren

met de volgende voorwaarden:

- WOZ maximaal € 641.000 (WOZ Wijdmeren 2024)
- Energielabel D, E, F of G of minimaal twee maatregelen nodig
- Je gaat minimaal één maatregel uitvoeren
- Je woninglabel stijgt met de maatregel naar B of C
- Je ontvangt € 1200 subsidie en een maatwerkadvies
- Een burenbonus van € 250 als twee burens meedoen
- Ook voor doe-het-zelf!
- Naast deze lokale subsidie kun je ook nog de ISDE subsidie via het rijk aanvragen.

Wilt u meedoen met deze regeling? Neem dan contact op met de energiecoöperatie. Op de laatste bladzijde van deze brochure vind je de LIA overeenkomst.

Eerste hulp bij energielasten (EHBE)

Hebt u een minimum inkomen? Vraag dan naar de speciale EHBE bijdrage van maximaal € 4000.

Stappenplan Lokale Isolatie Aanpak (LIA)

1. Aanmelden

Meld je aan voor de LIA via het formulier op de website: <https://ecwijdemeren.nl/duurzzaam-huis/>

2. Eerste contact

De coördinator neemt contact met je op om te bespreken of je in aanmerking komt voor de LIA.

3. Afspraak inplannen

De energiecoach maakt een afspraak met je. Tijdens dit gesprek wordt gebruik gemaakt van het Hoom-dossier. Je ontvangt een e-mail om in te loggen en gegevens in te voeren. Lukt dit niet? De energiecoach helpt je verder.

4. Deelname bevestigen

Als je besluit gebruik te maken van LIA, vragen we de LIA-overeenkomst te tekenen.

5. Maatwerkadvies

De EP-adviseur komt langs om een maatwerkadvies op te stellen. Dit advies bevat aanbevelingen en geschatte kosten. Er wordt een uitvoeringsplan gemaakt voor de maatregelen waarmee je label B of C kunt behalen.



6. Begeleiding bij uitvoering

Energiecoach en coördinator blijven je aanspreekpunten gedurende de uitvoering van het plan en schakelen indien nodig de EP-adviseur in. Alle communicatie, afspraken en documenten worden

opgeslagen in je Hoomdossier. Je ontvangt een e-mail wanneer er nieuwe informatie is.



7. Zoek een leverancier

Je kunt zelf een leverancier kiezen (zie regionale bedrijvenlijst) of gebruikmaken van de collectieve inkoopacties. Zie bijlage 3.



8. Vragen over offertes?

Heb je vragen over offertes? De energiecoach helpt je graag op weg.

9. Doe-het-zelf-aanpak

Wil je zelf aan de slag? Wij bestellen het materiaal voor je, tot een bedrag van €1200. Tegen betaling kunnen we meer materiaal voor je bestellen. Zie bijlage 2.



10. Leverancier kiezen

Als je zelf een leverancier kiest, vraag dan of deze werkt volgens de Nationale Isolatiestandaard (zie bijlage 1). Zorg ervoor dat de meldcode voor de ISDE-subsidie op de factuur staat en maak foto's vóór en na de uitvoering.

11. Financiering aanvragen

Voor financiering kun je een energiebespaarlening aanvragen via het Warmtefonds: www.warmtefonds.nl. Ook

voor vragen over financiering kun je hier terecht. Zie bijlage 5.

12. Facturen indienen

Stuur de facturen van uitgevoerde maatregelen naar lia@duurzaamenergie.nl.

Je ontvangt de LIA-subsidie tot maximaal €1200.

13. Eindcontrole en label

De EP adviseur maakt een afspraak om je woning op te nemen en eventueel het nieuwe energielabel af te melden. Het nieuwe energielabel is 10 jaar geldig.

14. Aanvraag achteraf

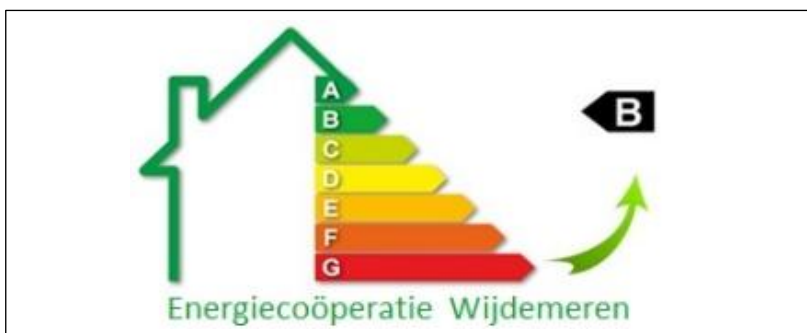
Doe je de subsidieaanvraag achteraf? Dan teken je de overeenkomst en stuur je de facturen naar

lia@duurzaamenergie.nl

De EP-adviseur komt langs om de woning op te nemen en het nieuwe label vast te stellen.

15. LIA afgerond

De Lokale Isolatie Aanpak voor jouw woning is nu afgerond!



Bijlage 1: Nationale Isolatie Standaard

Bij de uitvoering van maatregelen hanteren we de nationale isolatiestandaard. Laat je de maatregelen uitvoeren door een leverancier vraag dan om deze gegevens op de factuur te vermelden.

De standaard:

- ▶ **Isoleren van dak of zolder-/vlieringvloer** (Rc waarde van minimaal 3,5 per $\text{m}^2\text{K/W}$)
- ▶ **Isoleren spouwmuur** (Rc waarde van minimaal 1.4 per $\text{m}^2\text{K/W}$) of **gevelisolatie aan de binnen of buitenkant van de gevel** (Rc waarde van minimaal 3.5 per $\text{m}^2\text{K/W}$)
- ▶ **Isoleren van de vloer** (Rc waarde van minimaal 3,5 per $\text{m}^2\text{K/W}$)
- ▶ **Vervangen van oud glas voor HR++ glas** en geïsoleerde panelen en geïsoleerde deuren in (bestaande of nieuwe) kozijnen (U waarde van minimaal 1.2 per $\text{m}^2\text{K/W}$)
- ▶ **Installeren van CO₂ gestuurde ventilatie** of (decentrale) balansventilatie met warmte terugwinning (WTW) in minimaal de woonkamer en hoofdslaapkamer.

Bijlage 2: Doe-het-zelf materiaal

Via de lokale isolatie aanpak bieden wij de mogelijkheid om ook zelf aan de slag te gaan met isolatieprojecten. Zo kun je bijvoorbeeld zelf het dak of de vloer isoleren, waarbij wij het isolatiemateriaal geheel of gedeeltelijk financieren. Daarnaast kunnen wij je in contact brengen met een klusbedrijf dat jou ondersteunt bij de werkzaamheden, tegen een vergoeding.

- ▶ Het doe-het-zelf materiaal wordt geleverd via de energiecoöperatie. Je ontvangt materialen tot een maximaal

bedrag van € 1200, inclusief bevestigingsmateriaal, en deze worden op jouw adres afgeleverd.

- ▶ Extra kosten voor afwerking, zoals hout of gipsplaat, zijn voor eigen rekening.
- ▶ Materialen boven het bedrag van € 1200 worden niet vergoed, maar je kunt deze wel bestellen via de energiecoöperatie via het energieloket en betalen via iDEAL.

Bijlage 3: Collectieve Inkoop

Energiecoöperatie Wijdmeren heeft samen met andere Energiecoöperaties in 't Gooi een collectieve inkoopactie opgezet voor het inkopen van isolatiemaatregelen. Het voordeel voor jou als bewoner is dat wij al een selectie van bedrijven hebben gemaakt met een goede reputatie, die aan strenge kwaliteitseisen voldoen en een vaste prijs hebben afgesproken per kwartaal. We hebben collectieve inkoopacties voor:

- ▶ Isolatie: spouwmuur, vloer, bodem en dak
- ▶ Zonnepanelen
- ▶ (Hybride) warmtepompen
- ▶ Groene sedum daken

De maatregelen via de collectieve inkoop sluiten zo veel mogelijk aan bij het maatwerkadvies.

Kijk op <https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/> voor toelichting op de collectieve inkoop, nadere informatie en subsidie mogelijkheden.

Brochures over de kun je vinden op

<https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/brochures/>

Of zoek je een lokaal bedrijf? Kijk dan op:

<https://collectieveinkoop.energieverbonden.nl/open-bedrijvenlijst/>

Bijlage 4: ISDE Subsidie (rijkssubsidie)

Naast de LIA subsidie kun je de Investerings Subsidie Duurzame Energie (ISDE) aanvragen. Dit is een subsidie van de rijksoverheid voor huiseigenaren om duurzame maatregelen te nemen in huis. Deze subsidie is beschikbaar voor:

- ▶ Isolatiemaatregelen: (spouw)muur, vloer, bodem, dak of vliering en glas
- ▶ (Hybride) warmtepomp en zonneboilers

De subsidie bestaat uit een vast bedrag per m², maatregel of product, gekoppeld aan een minimale afname van de maatregel. Bij twee of meer maatregelen geldt het dubbel, verdubbelt het subsidiebedrag.

Belangrijk: Lees voordat je maatregelen gaat nemen de informatie op: <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren>.

Maatregelen die je laat uitvoeren door erkende bedrijven (installateurs, aannemers, zoals via onze collectieve inkoop, komen in aanmerking voor de ISDE subsidie. Deze subsidie kun je tot 2 jaar na uitvoering aanvragen via bovengenoemde website.

Let op: De subsidie kan pas **na** de uitvoering van de maatregelen worden aangevraagd en zal dus voorgeschieden moeten worden. Houd hiermee rekening bij de financiering.

Doe-Het-Zelf maatregelen vallen **niet** onder deze ISDE subsidie!

Inloggen ISDE aanvraag via Digid .

Attentie: RVO vraagt om de volgende stukken. Houd deze bij de hand!

- ▶ Facturen met meldcodes en m²
- ▶ Foto's van voor, tijdens en na de uitvoering. Het liefst ook van personeel dat de maatregel uitvoert en bedrijfsbus op de achtergrond.

- Betaalbewijs in de vorm van een bankafschrift

ISDE Subsidiebedragen 2025

	Subsidiebedrag per m² voor maatregelen uitgevoerd tot en met 31-12-2024	Subsidiebedrag per m² voor maatregelen uitgevoerd vanaf 1-1-2025	Aantal m² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 HR++ glas	€ 23	€ 25	3 t/m 45m²
 Triple glas	€ 65,50	€ 111	
<td>€ 45</td> <td>€ 45</td>	€ 45	€ 45	
<td>€ 65,50</td> <td>€ 111</td>	€ 65,50	€ 111	

*Alleen mogelijk samen met HR++ glas of Triple glas.

	Subsidiebedrag per m ² , uitvoering 2024	Subsidiebedrag per m ² , uitvoering 2025	Mogelijke Duurzame bonus ***	Aantal m ² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 Spouwmuurisolatie	€ 4	€ 5,25	€ 1,50	Vanaf 10 t/m 170 m ²
 Gevelisolatie	€ 19	€ 20,25	€ 6	Vanaf 10 t/m 170 m ²
 Bodemisolatie *	€ 3	€ 3	€ 1	Vanaf 20 t/m 130 m ²
 Vloerisolatie *	€ 5,50	€ 5,50	€ 2	Vanaf 20 t/m 130 m ²
 Dakisolatie **	€ 15	€ 16,25	€ 5	Vanaf 20 t/m 200 m ²
 Zolder-/vieringvloerisolatie **	€ 4	€ 4	€ 1,50	Vanaf 20 t/m 130 m ²

* Let op: Als bodem- en vloerisolatie direct boven elkaar zijn toegepast, ontvangt u maar voor een van deze soorten het subsidiebedrag.

** Let op: Als dakisolatie en zolder-/vieringvloerisolatie direct boven elkaar zijn toegepast, ontvangt u maar voor een van deze soorten het subsidiebedrag.

*** De duurzame bonus is de bonus die u ontvangt als u gebruikmaakt van kwaliteits milieuvriendelijk isolatiemateriaal.

Bijlage 5: Financiering via energiebespaarlening (Warmtefonds)

Het Nationaal Warmtefonds geeft zeer aantrekkelijke leningen, die de kosten voor het verduurzamen helpen financieren. De regeling is zeer ruim en voor een grote doelgroep bereikbaar!

Energiebespaarlening



Nationaal
Warmtefonds

- ▶ Minimaal € 1.000, maximaal € 28.000;
- ▶ Rente 0% voor eigenaar-bewoners met een verzamelinkomen tot € 60.000; Is je verzamelinkomen hoger, kun je ook lenen, maar tegen de huidige geldende rente.
- ▶ Ook leenmogelijkheden voor eigenaar-bewoners die normaal maar beperkte leenruimte hebben;
- ▶ Geen bovengrens leeftijd, dus ook voor 75+ mogelijk;
- ▶ De afgesproken rente (van 0% tot 4.30%) staat vast gedurende totale looptijd van 7 tot 20 jaar;
- ▶ Je kunt zonder kosten tussentijds aflossen en er zijn geen afsluitkosten.

Voorwaarden energiebespaarlening

- ▶ Alleen maatregelen uit de [maatregelenlijst](#), uitgevoerd door aannemer of installateur worden gefinancierd;
- ▶ Maatregelen vooraf online aanvragen, op basis van offertes aannemer/installateur.
- ▶ Lening wordt verstrekt d.m.v. bouwdepot en direct verrekend met aannemer/installateur.

Kijk op: <https://www.warmtefonds.nl/particulieren>

Bijlage 6: de Energiecoöperatie Wijdemeren

Steun ons! Door, voor en met bewoners vormen we een bewonersorganisatie voor energievraagstukken. Onafhankelijk, zonder commerciële belangen en met gebruik van lokale deskundigheid.

Van kleine bespaarmaatregelen tot isoleren van je huis, zonnepanelen voor uw elektriciteit en alternatieve warmtebronnen voor jezelf of met de buurt. Samen kunnen we een enorme impuls geven aan het duurzaam en toekomstbestendig maken van onze huizen en onze dorpen.

Meld je aan via de website <https://ecwijdemeren.nl>

Heeft u vragen?

Loop gerust binnen bij het energieloket.

Dagelijkse geopend van 10-16 uur Dodaarslaan 2b Kortenhoef.

Wekelijks in Loosdrecht op maandagavond van 19 – 20 uur.

Wekelijks in Nederhorst den Berg op dinsdagavond van 19-20 uur.

Je kunt ook mailen contact@duurzaaminenergie.nl

Of bellen 035-2343999.

Facturen en overeenkomst stuur je naar lia@duurzaaminenergie.nl

Overeenkomst Lokale Isolatie Aanpak (LIA)

De ondergetekenden:

Energiecoöperatie Wijdmeren Dodaarslaan 2b 1241XJ Kortenhoef,
035-2343999 vertegenwoordigd door de LIA-coördinator en
de woningeigenaar:

Naam _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

Telefoonnummer: _____

Emailadres: _____

stellen vast dat de woningeigenaar gebruik gaat maken van de LIA onder de volgende voorwaarden:

- Uiterlijk één jaar na vaststelling van het maatwerkadvies is tenminste één geadviseerde isolatie- of ventilatiemaatregel uitgevoerd, waarmee de woning op het verduurzamingsniveau label B of C uitkomt.
- Besluit bewoner de overeenkomst toch niet uit te voeren dan wordt een deel van de kosten van het maatwerkadvies, te weten €150 inclusief btw, in rekening gebracht.
- Vervalt de overeenkomst buiten schuld van de bewoner dan worden geen kosten in rekening gebracht.
- Voor bewoners die achteraf gebruik maken van de regeling vervalt bovenstaande clausule.

Aldus overeengekomen en ondertekend:

Plaats: _____

Datum: _____

Energiecoöperatie Wijdmeren
Naam:

Bewoner/huiseigenaar
Naam:

Handtekening

Handtekening